

LE MAGAZINE *des Villeneuvois*

villeneuve-saint-georges.fr

Magazine n°03 - mensuel - juillet/août 2025



Votre été à Villeneuve

P.8

DOSSIER

**Votre été
à Villeneuve**

P.12

ÉCOLES

**Travaux de l'été
dans les écoles**

P.14

CADRE DE VIE

**Fleurissement
2025 : notre
Ville s'embellit**

RETOUR EN IMAGES

P.4



P.8

DOSSIER FESTIVITÉS DE L'ÉTÉ :
LES QUARTIERS EN FÊTE



FLEURISSEMENT DE LA VILLE

P.14



TRAVAUX DANS LES ÉCOLES

P.12

PORTRAIT :
MAKI, ARTISTE PEINTRE DE LA VIE

P.21



**MAIRIE DE
VILLENEUVE-SAINT-GEORGES**
20 place Pierre Semard
94190 Villeneuve-Saint-Georges
Tel : 01 43 86 38 00
www.villeneuve-saint-georges.fr

Directrice de la publication :
Kristell Niasme

Rédaction : Service
communication, Agence de l'Écrit

Photos : Service communication,
Adobe Stock, Freepik

Mise en page : Service
communication

Conception, direction artistique :
Service de la communication

Impression : Le Réveil de la
Marne

Distribution : Privilège
& Communication

Tirage : 14 200 exemplaires
Parution mensuelle
Dépôt légal : à parution

Pour joindre
Le Magazine des Villeneuvois :
redaction@villeneuve-saint-georges.fr

ÉDITO

6 MOIS D'ACTION À VOTRE SERVICE !

Chères Villeneuvoises, Chers Villeneuvois,

Cela fait six mois que vous nous avez accordé votre confiance et nous vous en remercions à nouveau. Chaque jour, nous travaillons pour être à la hauteur. Vous le savez, les défis à relever sont nombreux, la situation que nous subissons, est alarmante. Une situation financière dégradée, une ville laissée à l'abandon, un entretien de nos routes et de nos écoles inexistant, une jeunesse oubliée, des seniors et des familles délaissés, notre sécurité négligée. Et bien sûr aucune vision, aucune stratégie et aucune direction pour l'avenir de notre ville.

Agir vite, réussir pour vous

Face à ce constat, il était urgent d'agir. Avec mon équipe, j'ai engagé immédiatement les actions prioritaires : plan d'entretien de nos écoles, avec, à ce jour, plus de 150 interventions et d'autres à venir. Renforcement de la Police municipale avec des effectifs doublés et un nouveau Directeur. Dans le même temps nous avons renforcé notre travail collaboratif avec la Police nationale et les services de l'État. Objectif : mettre fin à l'impunité, au trafic et à la délinquance qui gangrènent notre ville et pourrissent notre quotidien. Pour nos aînés, pour nos associations, pour nos jeunes, nous avons concrétisé d'autres projets. Le Plan canicule a été renforcé, deux banquets seniors sont organisés. Nos associations et leurs formidables bénévoles sont à présent des partenaires avec lesquels nous échangeons fréquemment et qui sont associés aux festivités. Nos jeunes peuvent enfin profiter d'évènements de qualité et être fiers de vivre dans notre commune. C'est pour cette raison que nous avons organisé pour la première fois un concert exceptionnel à l'occasion de la première Fête de la Ville.

Une méthode efficace, une direction claire

Nos agents municipaux, qui font un travail remarquable, bénéficient désormais d'une organisation plus structurée. Cela nous permet de renforcer notre action en matière de propreté urbaine, d'organisation d'évènements ou encore de gestion du budget. Cette méthode nous a



aussi permis de construire un budget maîtrisé et ambitieux. Malgré le contexte financier dégradé par plusieurs années de mauvaise gestion, nous avons réussi à engager un désendettement. Nous avons relevé ce défi en tenant l'un de nos engagements prioritaires : ne pas augmenter les impôts locaux ni les tarifs périscolaires ! Pour protéger votre pouvoir d'achat, nous sommes allés encore plus loin. Avec notre adhésion au SEDIF en janvier prochain, vous économiserez 31% sur votre facture d'eau. Enfin, parce que les Villeneuvois méritent le meilleur service public possible, nous avons réalisé des demandes de subventions à hauteur de plus d'un million d'euros.

Préparer notre avenir, rester à votre écoute

Notre avenir, celui de nos enfants, celui de nos parents se prépare maintenant. J'ai donc souhaité, pour la première fois, remettre à chaque élève du CP au CM2 un cahier de vacances. L'avenir de nos enfants est un enjeu si important qu'il mérite d'être une priorité. Si nous avons pris cette décision, c'est parce que nous partageons les mêmes priorités. Lors de chaque évènement, à chaque rencontre, lors de nos permanences de quartiers, dans la rue ou par téléphone, nous écoutons vos besoins, vos aspirations, vos attentes. À ce jour, à travers toutes nos actions de proximité, ce sont plus de 1200 Villeneuvois qui ont été reçus individuellement et nous en sommes heureux. Je continuerai à nourrir ce lien si fort que nous avons construit. Il n'y a rien de plus noble que de servir les Villeneuvois. Alors ensemble, continuons à bâtir des liens de confiance et de respect, continuons à préparer notre avenir avec des actions concrètes et retrouvons tous la fierté d'être Villeneuvois !



Villeneuvois,

vous êtes le sens
de mon engagement !

Kristell NIASHE



La 1^{ère} édition de la Fête de la Ville

Du vendredi 20 au dimanche 22 juin derniers, les Villeneuvois se sont retrouvés pour trois jours de festivités à l'occasion de la première édition de la Fête de la Ville. Vendredi soir, les familles ont pu profiter d'une séance de cinéma en plein air avec « Pat' Patrouille : la super patrouille », au stade Gérard Roussel. Un spectacle de break dance était également au programme au Sud-Est Théâtre. Les rues se sont animées dans la joie et la bonne humeur avec le carnaval sur le thème de l'eau. La soirée s'est clôturée avec la scène ouverte « Villeneuve a un incroyable talent » laissant pleinement le talent de nos artistes locaux s'exprimer. Enfin, pour clore ces festivités en beauté, le chanteur-interprète Jungeli a enflammé le stade Gérard Roussel dimanche soir avec un concert explosif devant un public conquis. Une première édition couronnée de succès qui a rassemblé plus de 4500 Villeneuvois. Vivement l'année prochaine !



L'Épicerie Sociale et Solidaire vous ouvre grand ses portes

Le vendredi 13 juin dernier se sont tenues les portes ouvertes de l'Épicerie Sociale et Solidaire. L'occasion pour chacun de découvrir cette belle initiative et de rencontrer les équipes. Les actions engagées ont également pu être présentées : aide alimentaire, parentalité, lien social, accompagnement individuel, les soutiens proposés aux bénéficiaires sont nombreux... Lors de cet événement, l'Éco Studio a tenu un atelier d'échanges sur la précarité énergétique et les solutions pour y faire face. Un moment convivial autour d'un repas partagé a égayé cette journée dans une ambiance chaleureuse. Un grand merci à tous les participants !





La cérémonie de mise à l'honneur des bénévoles

Les bénévoles sont les chevilles ouvrières de notre Ville. Ces Villeneuvois qui œuvrent avec modestie, discrétion et énergie ont été reçus à l'Hôtel de Ville ce vendredi 13 juin afin de partager un moment de convivialité. Madame le Maire Kristell Niasme, accompagnée de Mamadou Kante, conseiller municipal délégué à la vie associative, et des élus, a chaleureusement remercié nos bénévoles pour leur remarquable implication. Cette soirée, qui a mis à l'honneur leur engagement et leur sens du devoir, a également permis d'avoir avec eux un nouveau temps d'échange à la fois utile et constructif.



Cérémonie d'accueil des nouveaux Villeneuvois

Le samedi 14 juin 2025, Madame le Maire Kristell Niasme, accompagnée de l'équipe municipale, a chaleureusement accueilli les nouveaux habitants de la ville. Ces derniers sont venus nombreux pour partager avec les élus ce moment d'échange. À cette occasion, l'histoire de la commune, tout comme les grands projets en cours pour préparer son avenir, ont été présentés. La cérémonie s'est clôturée par un moment convivial autour d'un vin d'honneur. Encore une fois, bienvenue à toutes et à tous à Villeneuve-Saint-Georges !



Le Conseil Municipal des Enfants et des Jeunes (CMEJ) visite le Sénat

Le 18 juin dernier, les jeunes élus du Conseil Municipal des Enfants et des Jeunes (CMEJ) ont eu l'opportunité de visiter le Sénat, accompagnés de Christian Cambon, Sénateur du Val-de-Marne, et de plusieurs élus municipaux. Cette sortie a pu être organisée grâce à l'initiative de Madame le Maire Kristell Niasme, soucieuse de faire découvrir aux jeunes le cœur des institutions de la République. Les conseillers en herbe ont ainsi exploré les lieux emblématiques du Palais du Luxembourg, tout en apprenant l'histoire et le fonctionnement de cette haute assemblée. Une expérience enrichissante et mémorable, qui restera gravée dans leur parcours citoyen !

Le Grand Speaker, un rendez-vous d'éloquence qui fait salle comble

Le 24 mai dernier, la Maison des artistes Frida Kahlo a accueilli la deuxième édition du Grand Speaker, un événement dédié à l'art oratoire, réalisé avec le concours de l'association The MGP Radio. Devant un public attentif, curieux et passionné, les participants ont exploré les clés pour convaincre, captiver et affirmer leur prise de parole. Au cœur de cette soirée rythmée par les échanges et les démonstrations, une invitée d'exception : Narymène Namane, spécialiste en neurosciences et référence dans le domaine de l'éloquence, venue partager son expérience et ses conseils. Entre ateliers, performances et temps d'échange, cette édition a confirmé le succès de ce format qui valorise la parole sous toutes ses formes. Une initiative inspirante, qui met en lumière les talents oratoires.



©Youssef Aouameur



© Youssef Aouameur



Journée des Arts au Théâtre de Verdure

Samedi 7 juin, au Théâtre de Verdure, s'est tenu un après-midi festif placé sous le signe de la création, de l'art et du partage. Organisée par la Ville en partenariat avec plusieurs associations locales, cette Journée des Arts a marqué un temps fort dans la réhabilitation de ce lieu emblématique, niché tout près de l'école Victor Duruy. Entre 15h et 21h, le public est venu nombreux assister à une programmation riche et éclectique. Sur la scène en plein air se sont succédés percussions, chants, danses traditionnelles et même un défilé de mode africaine. Petits et grands ont vibré au rythme des chorales, des tambours, des musiques du monde... dans une ambiance chaleureuse. Plus qu'un événement artistique, cette journée a été une invitation à redécouvrir un patrimoine local tout en mettant à l'honneur la vitalité culturelle de la ville et l'engagement de ses acteurs.



PSG – Inter : une finale enflammée au gymnase Léo Lagrange !

Le 31 mai, Villeneuve-Saint-Georges a vibré au rythme de la Ligue des Champions ! Des centaines de Villeneuvois ont rejoint le gymnase Léo Lagrange pour suivre sur grand écran la finale PSG - Inter, dans une ambiance survoltée. Initiée par Madame le Maire, avec les élus aux sports Chaouki Yahiaoui et Bryan Metho, cette soirée accessible à tous, a mêlé passion du foot, animations pour les enfants, foodtruck et esprit festif. La victoire du PSG a enflammé la salle, entre applaudissements, sourires et ferveur collective. Un grand merci aux services municipaux, aux élus présents et à la Police municipale, venus partager ce moment fort avec les Villeneuvois.





**DU 12 JUILLET
AU 30 AOÛT**

L'été 2025

Cet été, notre ville s'anime pour vous faire vivre des moments inoubliables placés sous le signe de la convivialité, du partage, de la bonne humeur et des vacances ! Tout au long de ces journées, venez profiter d'un programme riche et varié.

AU RENDEZ-VOUS

- **Animations et ateliers** pour petits et grands,
- **Structures gonflables** pour le bonheur des enfants,
- **Espaces de restauration** pour satisfaire toutes vos envies,
- **Animations musicales** pour rythmer la journée,
- **Ateliers sportifs** pour toutes les générations



DE 15H
À MINUIT

à Villeneuve

- **Samedi 12 juillet : Quartier Triage** (*Place Mouliérat*) ●
- **Samedi 26 juillet : Quartier Nord** (*Rue André Bretagne*) ●

Le mois de juillet est synonyme de soleil, de chaleur et de convivialité. **Les quartiers Triage et Nord** de la ville s'animent au rythme des fêtes de quartiers. C'est le moment idéal pour profiter des longues journées d'été, découvrir des artistes locaux, danser sous les étoiles ou simplement partager un bon moment entre amis.



● **Mardi 5 et mercredi 6 août :**
Quartier de la Saussaie-Pidoux
(parc de la Saussaie-Pidoux) ●

● **Samedi 9 août :** **Quartier Blandin** *(Square de la Mare)* ●

● **Samedi 30 août :** **Quartier Plateau** *(Rue des Chênes)* ●

Août prolonge la magie de l'été avec une ambiance chaleureuse et détendue. Retrouvez toutes ces animations qui ont ravi les juilletistes. Entre structures gonflables, bals populaires et ateliers sportifs, les occasions de célébrer l'été ne manquent pas à Villeneuve-Saint-Georges.

Les quartiers de la Saussaie-Pidoux, du Blandin et du Plateau résonneront de rires et de musiques. C'est un mois où l'on prend le temps, où l'on savoure chaque instant, et où les enfants et adultes se créent des souvenirs inoubliables avant la rentrée.

Que vous soyez en famille, entre amis ou simplement de passage, ces festivités sont l'occasion idéale de se retrouver et de célébrer ensemble un bel été à Villeneuve.

Nous vous attendons nombreux !



La Fête nationale

Cette année, l'équipe municipale vous invite à célébrer la Fête nationale dans la convivialité et la bonne humeur. Un programme des plus festifs vous attend pour profiter en famille ou entre amis, pour les petits et les grands.

- **Dès 17h : cérémonie du 14 juillet,**
Théâtre de Verdure.
- **17h30 : vin d'honneur**
à l'issue de la cérémonie.
- **18h : tours de poney gratuits pour les enfants,** jeux en bois, animations au parc Beauregard.
- **À partir de 19h : pique-nique,** des nappes vous seront proposées et des food-trucks seront présents au parc Beauregard.
- **20h30 : bal (première partie «boom des enfants»),** au parc Beauregard.
- **22h : remontée aux lampions du parc Beauregard au stade Clément Ader pour le feu d'artifices.**

*Théâtre de Verdure - 4 avenue Deletang
Parc Beauregard - 1 Chateau Beauregard
Stade Célement Ader - rue de l'Abbé Sieyès.*

Travaux : les interventions se poursuivent dans les écoles

Après de longues années sans plan de travaux et d'entretien, nos écoles présentaient début 2025 des toitures endommagées, des portes et des fenêtres abîmées, des cours de récréation détériorées, des sanitaires cassés, des dispositifs d'évacuation insuffisants...

Dès son élection il y a six mois, Madame le Maire a souhaité placer en tête de ses actions les réparations trop longtemps reportées par la précédente municipalité. Rénovation des classes, des cantines et des cours de récréation, réparation des toits, des faux-plafonds, des vitres, des lavabos et des sanitaires cassés, mise aux normes des équipements, remise en peinture des salles, achat de matériel scolaire pour les enfants, financement des sorties pédagogiques : les premiers résultats sont déjà là !

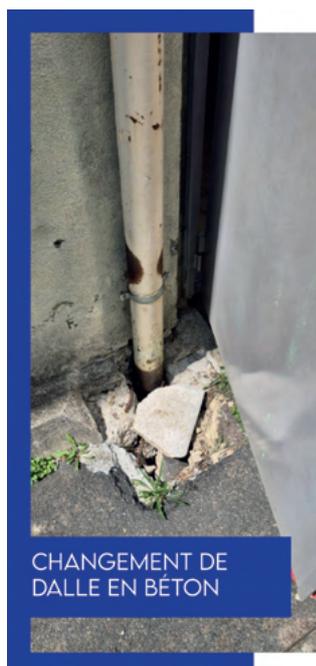
Dorénavant, de la sonnette défectueuse qui gâchait la vie des agents et des parents au quotidien, aux rénovations importantes, la ville agit !





ÉCOLE
VICTOR DURUY

RÉPARATION
CARRELAGE
ET PLINTHES



CHANGEMENT DE
DALLE EN BÉTON



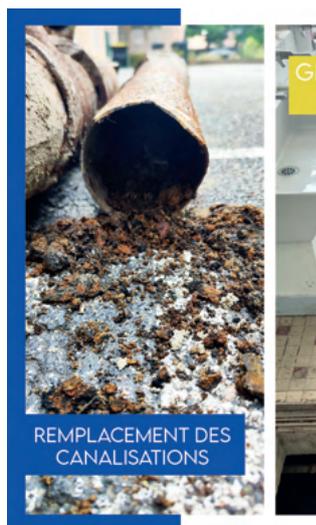
ÉCOLE
SAINT-EXUPÉRY



RÉPARATION
SONNETTE



GROUPE SCOLAIRE
LA FONTAINE



REPLACEMENT DES
CANALISATIONS



GROUPE SCOLAIRE
MARC SEGUIN

Un été de travaux dans nos écoles

Écoles Saint-Exupéry A et B : remplacement des urinoirs, réfection de la plomberie alimentation eau froide et vidange, pose de placo et de faïence murale, remplacement des éclairages de l'allée de la maternelle par des éclairages LED.

Maternelle La Fontaine : remplacement des urinoirs, réfection des alimentations et de la vidange.

Maternelle Condorcet : remplacement des urinoirs, réfection des alimentations et de la vidange, installation de toilettes (sous réserve de disponibilité des matériaux de menuiserie).

Élémentaire Marc Seguin, cour B : remplacement des urinoirs, réfection des alimentations et de la vidange.

Maternelle Paul Vaillant Couturier : remplacement des éclairages de toute l'école par des éclairages LED.

École Anne Sylvestre : remplacement des éclairages du réfectoire par des éclairages LED.

Fleurissement 2025 : notre Ville s'embellit

Depuis plusieurs semaines, nos jardiniers travaillent quotidiennement pour mettre en place le plan de fleurissement choisi par la municipalité. Les jardins, les serres et surtout les espaces verts regorgent de massifs floraux harmonieusement créés et entretenus. La gestion différenciée, pratique plus respectueuse de l'environnement, a été pleinement intégrée aux actions réalisées.

Une ville plus fleurie

La municipalité met un point d'honneur à embellir la ville de Villeneuve-Saint-Georges, pour améliorer le cadre de vie dans tous les quartiers. En 2025, le plan de fleurissement inédit témoigne d'une détermination sans faille et d'une politique environnementale ambitieuse. Ce sont ainsi 60 000 m² d'espaces verts et 30 000 m² dans les cimetières qui bénéficient d'un entretien régulier et exigeant. À travers plus de 160 jardinières installées et 42 suspensions florales, la ville se pare de couleurs vives et de senteurs variées, valorisant tous les espaces verts tout en favorisant la biodiversité.



Des gestions durables et respectueuses de l'environnement

La politique de fleurissement s'appuie sur un travail technique minutieux, mené avec expertise par les agents du centre horticole municipal. Ces derniers produisent chaque année 30 000 plantes annuelles, au printemps et 15 000 plants d'automne de manière bisannuelle. La production est réalisée dans des pots biodégradables et s'inscrit pleinement dans une démarche écoresponsable. La diversification des plantations, avec l'introduction annuelle de nouvelles espèces réputées pour leur résistance, traduit la volonté de créer des massifs toujours plus adaptés aux conditions climatiques, tout en enrichissant la palette végétale de la ville.



Des agents passionnés au service de la ville

Le succès du fleurissement 2025 repose également sur le savoir-faire et la passion des agents municipaux. Leur dextérité, leur implication quotidienne et leur sens du détail permettent de garantir un entretien rigoureux et esthétique des espaces publics. Leur travail est d'autant plus remarquable qu'il est mené avec des moyens limités mais optimisés, toujours au service de l'intérêt collectif. Les habitants ont d'ailleurs pu mesurer l'ampleur de leur investissement lors de la Fête de l'Environnement au mois de mai dernier. Les serres municipales ont ouvert leurs portes aux Villeneuvois, leur permettant de découvrir les coulisses de la production de plantes et d'apprécier la qualité des aménagements floraux.

Nos jardiniers municipaux réalisent un travail remarquable. Nous déplorons les dégradations constatées alors qu'une immense majorité de Villeneuvois respecte les actions engagées pour embellir notre ville.



Des parcs qui laissent place à la nature

Une gestion différenciée est pratiquée dans quatre grands parcs municipaux - parc de Beauregard, parc de la Chevrette, parc sauvage, le Square de l'Europe - identifiés comme zones où la nature devrait pouvoir s'exprimer davantage. Cette méthode incarne une démarche innovante et respectueuse de l'environnement. Elle consiste en un fauchage tardif permettant à la flore et la faune de se développer naturellement. Ainsi, en 2025, de magnifiques orchidées ont refait surface, preuve de l'efficacité de cette méthode. Cette stratégie, conjuguée au statut de «métropole nature» obtenu par la ville fin 2024, inscrit Villeneuve-Saint-Georges dans une dynamique de reconquête de la nature en ville, au bénéfice du cadre de vie de tous.

Une politique florale qui embellit la ville et renforce le lien social

Au-delà de l'esthétique, le fleurissement renforce le lien social et la fierté collective. Il participe à l'amélioration du cadre de vie, valorise le patrimoine local et incite chacun à respecter et préserver son environnement. Par son action concrète et ses choix assumés, la municipalité confirme son engagement pour une ville plus verte, plus belle, et toujours plus proche de ses habitants. Avec le fleurissement 2025, Villeneuve-Saint-Georges affirme que nature et urbanité peuvent coexister harmonieusement, et que derrière chaque massif fleuri, chaque allée entretenue, se cache la volonté forte et l'implication de toute une équipe municipale et de ses agents, à l'œuvre pour un avenir meilleur.

Collecte des encombrants : calendrier et bons gestes à adopter

Vivre ensemble, c'est partager un espace commun, un cadre de vie que nous façonnons chaque jour par nos habitudes et nos gestes. Maintenir la propreté des rues, c'est faire preuve de respect envers soi-même, les autres, mais aussi envers son environnement. Les dépôts sauvages nuisent à cette harmonie collective : trottoirs obstrués, image dégradée du quartier, risques pour la sécurité, etc... Ces incivilités ont un coût et détériorent la qualité de vie des Villeneuvois. À Villeneuve-Saint-Georges, des collectes d'encombrants sont mises en place afin de maintenir un cadre de vie agréable et sécurisé. En complément, une brigade de l'environnement est désormais active pour identifier et verbaliser les auteurs de ces dépôts.

Calendrier des collectes dans les secteurs de la ville

Pour les collectes d'encombrants, la ville de Villeneuve-Saint-Georges est partagée en trois 3 secteurs.

- **LE CENTRE ANCIEN :**
Elles s'effectuent tous les 1^{ers} et 3^{èmes} lundis du mois, de 6h à 14h,
- **LE SECTEUR COLLECTIF :**
Elles s'effectuent tous les 1^{ers} et 3^{èmes} mardis du mois, de 8h30 à 14h,
- **LE SECTEUR PAVILLONNAIRE :**
Elles s'effectuent tous les 1^{ers} et 3^{èmes} mardis du mois, de 6h à 14h.

Aucune collecte n'est effectuée le 1^{er} mai.

Les bons gestes à adopter :

Pour permettre à chacun d'agir de manière responsable, rappelons ici les bons réflexes à adopter.

- **RESPECTEZ LES HEURES DE COLLECTE :** les encombrants doivent impérativement être déposés la veille au soir du passage des agents après 20h ou le matin même avant 6h.
- **DÉPOSEZ VOS OBJETS SUR LE TROTTOIR DE MANIÈRE ORDONNÉE** de manière à ne pas gêner la circulation des piétons, des poussettes ou des personnes à mobilité réduite.



VOUS POUVEZ VÉRIFIER
À QUEL SECTEUR VOTRE
RUE APPARTIENT SUR LE
SITE DE LA VILLE :



Informations supplémentaires :

- Les déchets suivants ne sont pas considérés comme des encombrants : les gravats, les équipements électriques, les vitreries et les miroirs.
- Si vous résidez en résidence : nous vous invitons à contacter votre gardien ou votre gestionnaire de résidence pour toute question relative à la gestion de vos encombrants.
- Pour les dépôts sauvages, commande de bacs, problèmes de collecte... Le Grand-Orly Seine Bièvre met en place un seul numéro pour répondre à vos questions : **01 78 18 22 25**. Appel gratuit, du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h.

Quartier du Plateau : réseau de chaleur enfin des travaux à la hauteur !

Un été de transformation pour améliorer chauffage et eau chaude. Les habitantes et habitants du quartier du Plateau le savent bien : l'hiver, ce n'est pas seulement le froid dehors qui pose problème, mais aussi le manque de chaleur et d'eau chaude à l'intérieur. Chaque hiver depuis des années, pannes, coupures, inconfort chronique ont rythmé le quotidien. Et pendant trop longtemps, ces problèmes n'ont pas été pris en compte. Mais cette époque est révolue.

Un plan de rénovation massif engagé

La municipalité a sollicité Dalkia pour faire les travaux qui devaient être réalisés avec un plan d'investissement de 2 millions d'euros pour rénover le réseau de chaleur et d'eau chaude du quartier du Plateau.

Ce chantier d'envergure permettra de :

- Remplacer les conduites vétustes par un réseau en acier pré-isolé performant ;
- Poser 342 mètres de canalisations neuves ;
- Mettre à niveau les sous-stations de nombreux équipements publics, notamment les écoles Condorcet et Victor Duruy, le gymnase Léo Lagrange, le gymnase Jean Moulin, les résidences Moulin Vert, Athegienne, LOGIREP, Maille Iris Villa Nova, ou encore le foyer médicalisé Verlaine.

Les travaux auront lieu pendant l'été 2025, notamment du 7 juillet au 8 août, pour limiter l'impact sur les habitants, les écoles et les équipements sportifs.

Condorcet et Duruy : la fin des hivers glacials

Les écoles Condorcet et Victor Duruy, toutes deux situées en extrémité du réseau, ont été particulièrement touchées par les défaillances du système :

- Chauffage inexistant dans certaines salles les matins d'hiver,
- Eau à peine tiède dans les sanitaires,
- Inconfort pour les enfants, les enseignants et les personnels.

Grâce à ces travaux, ce cauchemar prendra fin. Les enfants pourront enfin apprendre dans de bonnes conditions, dans des classes chauffées, avec un accès normal à l'eau chaude.

C'est une promesse tenue.

Résidence Flaubert : 14 ans de silence... et enfin une action !

Parmi les cas les plus emblématiques de l'abandon passé : la résidence Flaubert. Dès 2010, un audit réalisé par Dalkia, alors prestataire en charge de la géothermie, avait identifié des travaux urgents à effectuer sur la sous-station de chauffage. L'audit, transmis à l'OPH, alors présidé par Madame Sylvie Altman, ancienne maire de Villeneuve-Saint-Georges, n'a jamais été suivi d'effet. En 2012, Dalkia relançait encore. Silence radio. Pas de travaux. Pas de réponse.

Pendant ce temps, les locataires de Flaubert ont continué de subir des hivers sans chauffage efficace, ni eau chaude fiable. 14 ans plus tard, face à l'échec manifeste de la gestion passée, la municipalité actuelle reprend le dossier en main. Le nouveau prestataire, IEdex, a été saisi. Une demande officielle a été envoyée pour récupérer l'audit initial de Dalkia et établir un planning prévisionnel de travaux comme le souhaite le maire. L'objectif est clair : mettre fin à l'insécurité énergétique de la résidence Flaubert dès l'hiver prochain. La municipalité ne lâchera pas le dossier avec des relances autant que nécessaires.

Un réseau classé, à renforcer

Le réseau de chaleur de Villeneuve-Saint-Georges est classé, avec une part importante de géothermie (66,3%) dans le mix énergétique, contre 33,5% de gaz.

Il est long de 11 km, avec 90 points de livraison et un rendement de 93%. Mais son infrastructure, créée en 1998, nécessite aujourd'hui des travaux de modernisation, ce à quoi répond le chantier engagé.

Le calendrier des travaux

- **Préparation du chantier** : jusqu'au 7 juillet 2025
- **Période des travaux** : du 7 juillet au 8 août 2025
- **Réception des travaux** : 11 août 2025

Voyage scolaire en Sicile : les élèves du lycée François Arago allient Antiquité et numérique

Du 1^{er} au 6 avril 2025, trente élèves ont vécu une expérience pédagogique hors du commun en Sicile. Accompagnés par leurs professeurs, dont Oualid Gadacha, professeur de Lettres-Histoire et organisateur du séjour, ils ont exploré les trésors de l'île, de Palerme à l'Etna, en passant par Agrigente, Taormine ou encore Sélinonte.

Ce road trip culturel mêlait visites de sites antiques, activités numériques (quiz interactifs, vidéos, IA pédagogique...) et moments de convivialité. L'objectif ? Allier plaisir de la découverte, apprentissage actif et cohésion de groupe. Le numérique s'est mis au service du savoir, avec des quiz quotidiens et des vlogs créatifs réalisés par les élèves.

Une aventure humaine et éducative saluée pour son dynamisme, son exigence et son ambiance chaleureuse. Retrouvez les images sur le compte Instagram @Arago_around_the_world



Des cahiers de vacances pour tous les élèves du CP au CM2

À Villeneuve-Saint-Georges, la réussite des enfants est une priorité. Fidèle à son engagement en faveur de l'égalité des chances, la municipalité, sous l'impulsion de Madame le Maire Kristell Niasme, a lancé une initiative inédite : la distribution gratuite de cahiers de vacances à l'ensemble des élèves du CP au CM2.

Le mercredi 18 juin, les membres du Conseil Municipal des Enfants et des Jeunes (CMEJ), accompagnés d'élus municipaux, ont participé à la réception officielle des cahiers. Ce moment convivial s'est poursuivi autour d'un goûter, où échanges et réflexions sur la réussite scolaire et l'engagement citoyen des jeunes Villeneuvois ont rythmé les discussions.

Cette action s'inscrit dans une volonté forte : soutenir les familles dans la continuité des apprentissages pendant les vacances et permettre aux enfants de préparer sereinement leur rentrée. Parce que le travail personnel est un véritable levier de progression, la Ville agit concrètement pour que chaque élève bénéficie des meilleures conditions de réussite possibles. Une politique éducative ambitieuse, au service de tous les enfants.

Les cahiers de vacances seront distribués dans chaque école, d'ici la fin de l'année scolaire.



Réfection du marquage au sol pour une ville plus sûre et agréable

Depuis le mois de juin, la municipalité a lancé les travaux de voiries en commençant par la reprise des marquages au sol dans plusieurs quartiers. Cette initiative s'inscrit dans la volonté et l'engagement de Madame le Maire Kristell Niasme d'améliorer le cadre de vie des Villeneuvois.

Rattraper plusieurs années de manque d'entretien de nos routes

Après plusieurs années de laxisme, qui ont laissé certaines chaussées sans signalisation lisible, la municipalité agit. Ces dégradations importantes, que les habitants déplorent, sont nombreuses. Le travail à mener est donc immense.

Aussi, **depuis le printemps 2025**, plusieurs rues de la ville ont déjà vu leurs lignes de **places de stationnement normales et PMR, passages piétons, zébras et marquages directionnels entièrement reprises**. Ces opérations, loin d'être un simple choix esthétique, améliorent concrètement la sécurité de tous les usagers, qu'ils soient automobilistes, cyclistes ou piétons. Il s'agit de redonner à l'espace public son rôle structurant et protecteur.



Un plan d'entretien progressif et efficace pour des rues plus sûres

Malgré ce contexte contraint, les agents et la municipalité avancent avec enthousiasme et énergie pour remettre en état les marquages au sol.

Depuis le début des campagnes de travaux, **les marquages au sol des rues suivantes ont été complètement refaits** :

- Avenue du Président John Fitzgerald Kennedy
- Rue Boieldieu
- Rue Hélène Boucher
- Rue Saint-Just
- Avenue du Général de Gaulle
- Avenue du Président Wilson
- Rue Lavoisier

La campagne continue et les agents interviendront sur **plusieurs autres rues dans les semaines à venir**.



Une campagne de réfection de voirie et des nids de poule à venir

La réfection des marquages est un sujet important. Pour améliorer l'état des voiries, il est nécessaire d'aller encore plus loin. Aussi, à la demande de Madame le Maire, les services techniques de la commune préparent **un plan de réfection qui sera déployé d'ici quelques semaines**. Les techniques utilisées seront à la fois **efficaces, innovantes et peu coûteuses**. Une avancée concrète et attendue.

Mémoire : Villeneuve-Saint-Georges en fête à travers les décennies



Dès les années 1930, Villeneuve-Saint-Georges célébrait les saisons, la jeunesse, les grands événements nationaux aux rythmes des traditions locales, à travers des festivités conviviales et chaleureuses.

À cette époque, le «vieux Villeneuve» était encore un bourg, avec une population bien moins nombreuse qu'aujourd'hui. Mais ce que la ville n'avait pas en grandeur, elle le compensait largement en chaleur humaine. Chaque événement était un moment fort de la vie locale, une parenthèse de joie partagée au cœur du quotidien. Ce passé et cette histoire, fondent l'identité de notre commune.

De la fête des fleurs de 1936 à la fête du Beauegard de 1947, en passant par les célébrations du 14 juillet 1946 ou du 150^{ème} anniversaire de la Révolution française en 1939, ces rendez-vous rassemblaient petits et grands dans une ambiance festive, pleine de simplicité et de convivialité.

Malgré les épreuves, notamment les deux Guerres mondiales qui ont marqué le territoire villeneuvois, la ville a toujours su préserver son optimisme et célébrer les bons moments avec ferveur. Les fêtes étaient alors autant d'occasions de se retrouver, de panser les blessures, et de regarder l'avenir avec espoir.

Nous vous invitons à revivre ces souvenirs à travers ces images.



Avenue Carnot, la Fête des Fleurs le 14 juillet 1936.



Juillet 1939 - 150^{ème} anniversaire de la Révolution française, rue Jacquard. Le cavalier Noël Sénéchal. A droite, Calvier, Marcel Dufour, Cholet. A gauche, Lucette et Pâquerette Calvier.



La fête le 14 Juillet 1946.

Source : «Aujourd'hui et hier, Villeneuve-Saint-Georges - Balade dans les rues de la ville», Jean-Marie Castel

Maki : artiste peintre de la vie !



Dans son atelier villeneuvois baigné de lumière douce et de musique inspirante, Maki peint, seule avec sa toile. Chaque mouvement de son pinceau semble être une réponse intime, une conversation silencieuse entre son âme et l'univers. Originnaire du Japon et installée à Villeneuve-Saint-Georges depuis plus de quarante-cinq ans, elle incarne la force tranquille de ces artistes qui, par leur art et leur cœur, transforment le monde. Son parcours, qu'elle partage avec une détermination émouvante, nous invite à plonger dans la profondeur de son engagement créatif...

Depuis son plus jeune âge, Maki (de son vrai nom Makiko Sasaki) est passionnée par la création « *je suis comme les enfants, dit-elle, j'ai toujours un crayon et un morceau de papier à la main ; où que je sois, je dessine* ». Elle apprend à regarder le monde autrement, capturant chaque instant. Peindre est une nécessité vitale pour elle, comme écouter de la musique « *ce sont mes deux passions* » confie-t-elle. Son inspiration naît d'un éclat de lumière, d'un paysage, d'une rue de Villeneuve-Saint-Georges ou des chantiers navals de Sète (sa deuxième ville de cœur après Villeneuve, où elle passe chaque année ses vacances). Lorsqu'elle parle de son art et de ces lieux qui lui sont chers, l'émotion transparait dans sa voix.

FAIRE CONNAÎTRE VILLENEUVE-SAINTE-GEORGES AU JAPON

Ses peintures à huile se caractérisent par un style moderne et figuratif, qui nous transporte dans un univers coloré et construit. Les couleurs vives et les formes géométriques de ses

œuvres créent un univers complexe et multiforme. Mais sous la douceur apparente de ses tableaux, Maki révèle une profondeur saisissante. Ses toiles, qui explorent des thèmes variés tels que la nature, la ville de Villeneuve-Saint-Georges à différentes saisons ou le travail des pêcheurs s'étoient, s'animent d'une énergie rare.

“ où que
je sois,
je dessine ”

À mesure que ses sujets prennent forme, son regard s'illumine et ses gestes deviennent dansants, comme si ses pensées prenaient vie sur la toile. Le tout au service de la transmission « *je suis fière d'avoir exposé au Japon, tous les ans pendant trente ans, des tableaux qui montrent ma ville de Villeneuve-Saint-Georges telle que je la vois. Au Japon, on connaît Villeneuve-Saint-Georges* » se réjouit-elle.

78 ANS ET TOUJOURS LA MÊME PASSION

Peindre est pour Maki un acte intime. Chaque geste prend son temps. Chaque regard est minutieusement observé. Parfois, c'est au contraire l'improvisation qui prend le dessus « *quand je peins un personnage, c'est le pinceau qui décide, je le laisse faire, je me contente d'accompagner son mouvement et le personnage prend vie, comme ça, intuitivement* ». Et à travers de cette lente démarche, Maki capte l'âme de son modèle, le révélant avec une rare délicatesse. À 78 ans, Maki est une artiste toujours aussi intuitive, généreuse, audacieuse et résolument engagée. Ses pinceaux, véritables instruments de magie, nous conduisent à ressentir, à réfléchir, mais aussi à rêver. Et ses œuvres, témoignages de sa passion et de sa dévotion pour l'art, nous invitent à découvrir et apprécier la beauté et la richesse de son histoire et de sa culture.

TRIBUNES

TRIBUNE DE LA MAJORITÉ MUNICIPALE

Redresser la Ville avec un lourd héritage

Depuis notre arrivée à la tête de la municipalité, nous faisons face à une réalité budgétaire aussi complexe qu'alarmante. Gouverner, c'est choisir. Gouverner, c'est aussi réparer. Et nous avons fait le choix de redresser la situation sans faire peser davantage la facture sur les habitants.

0 % d'augmentation des impôts. 0 % d'augmentation des tarifs périscolaires. C'est notre engagement, et nous le tenons.

Pourtant, l'héritage est lourd. La précédente majorité (PCF-LFI) a laissé une situation financière dégradée : +18 % de dette, +9 % d'impôts fonciers, sans amélioration des services publics. Pire encore l'ancien maire a laissé 9 millions d'euros de factures impayées. Résultat : des entreprises ne veulent plus travailler avec la Ville. Il a fallu regagner leur confiance, assainir les finances, rétablir le dialogue.

Autre constat accablant : des postes stratégiques laissés vacants, une administration désorganisée, des engagements financiers pris sans financement. En 2025, nous devons encore régler 300 000 € pour une dépense votée en 2023. Ce laxisme passé, c'est l'argent des écoles, de la jeunesse, de la sécurité qui en pâtit.

Mais nous n'avons pas baissé les bras. Nous avons engagé un redressement fondé sur la rigueur, la recherche de subventions et le partenariat. La Fête de la Ville a été financée par des partenaires publics. Pour les écoles, 4 millions d'euros d'investissements sont prévus, avec des aides déjà obtenues.

Et cet été des travaux seront réalisés, le quartier du Plateau aura enfin du chauffage et de l'eau chaude. Là où il n'y avait que des promesses, nous avons agi.

La tâche est immense, mais notre détermination est intacte. Réparer, sans punir. Bâtir, sans augmenter la pression fiscale. C'est notre ligne. C'est notre responsabilité.

TRIBUNES DES GROUPES D'OPPOSITION

Tribune de Monsieur Philippe Gaudin
Non communiquée

Tribune de Monsieur Mamadou Traoré
Non communiquée dans les délais

Tribune de Monsieur Louis Boyard
Non communiquée

État civil

NAISSANCES

Sohenn Ayden SOULEZ, FOFANA Aly, Deivyson, Yoanne EVORA TAVARES, Assia ZEINA, BOUJIDA Soumaya, Éléna ILIMBOU OUVITIGA DUMESNIL, Isaac ALLA, Fatou CAMARA, Ayman RABHI, Khalilou COULIBALY, Christine MUKA, Syed ZAIDI, Élyas VIEIRA TAVARES.

MARIAGES

ADLI Habib & AKLI Chahrazed ; ERDEM Musa & Berivan DEMIR ; FERNADES OLIVEIRA Leonardo & ALVES Sophie ; CHAHDI Amine & Kenza OULGHADI ; DEPRE Hugo & HUAMAN Rina ; BEN MASOUR Hamdi & BAYAHIA Yasmina ; POUVREAU Bruno & JAGGI Laurence ; SELVARASA Alakenthiran & KARUNAINATHAN Anitha ; TSIBALABALA MIPEMBA Noa-Grace & LUKOKI NITU Exocet ; CENTENICO BATISTA Bruno & MOREIRA TEIXEIRA Diana ; KERLICEK Ramazan & ZORKUN Yaren ; ESMAILJI Murtaza & AKBARAL Sarah.

DÉCÈS

Thi Giem PHAM.

Seuls sont publiés les noms des personnes ayant donné leur accord au service de l'état civil de la mairie.

ACCUEIL EN MAIRIE - HORAIRES

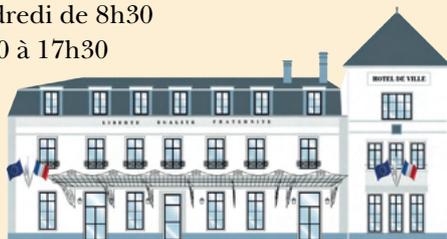
20 place Pierre Sémard
94190 Villeneuve-Saint-Georges
T. 01 43 86 38 00

Fermé le samedi

Attention ! Service état civil est fermé au public le jeudi matin

Horaires d'ouverture :

Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30



UNE POLICE MUNICIPALE AU SERVICE DES VILLENEUVOIS

13, rue de la Marne
94190 Villeneuve-Saint-Georges
T. 01 45 10 11 15



Horaires d'ouverture d'accueil :
du lundi au vendredi de 8h30 à 12h puis de 13h à 17h
Fermeture le samedi et dimanche

En dehors des heures d'ouverture du poste. En cas d'absence, laissez un message afin d'être rappelé dans les meilleurs délais.

Urgences Police municipale :
06 19 50 79 16

Police nationale : 17
En cas d'urgence à tout moment.

PERMANENCE LOGEMENT

Vos élus vous reçoivent tous les mercredis, de 18h à 20h, sur inscription, dans le cadre de vos démarches de recherche de logement.



SCANNEZ LE QR CODE POUR VOUS INSCRIRE

Permanences logement auprès des agents de la ville

Prendre rendez-vous au 22 rue Balzac
Fermeture le jeudi matin

Horaires des permanences :
mardi et vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30

FAITES VIVRE VOTRE MAGAZINE MUNICIPAL !

**Vous êtes une association ?
Un commerçant ?
Un sportif ?**

Vous organisez une manifestation, vous lancez une initiative ou vous souhaitez partager avec nous vos actualités ?

Contactez-nous à :
redaction@villeneuve-saint-georges.fr



VILLENEUVE
SAINT-GEORGES

L'ÉTÉ

À Villeneuve

2025

12 JUILLET

QUARTIER TRIAGE

26 JUILLET

QUARTIER NORD

5-6 AOÛT

**QUARTIER
SAUSSAIE-PIDOUX**

9 AOÛT

QUARTIER BLANDIN

30 AOÛT

QUARTIER PLATEAU

DE
**15H À
MINUIT**

ANIMATIONS ET ATELIERS PROPOSÉS
PAR LES ASSOCIATIONS LOCALES /
STRUCTURES GONFLABLES / RESTAURATION /
ANIMATION MUSICALE / SCÈNE OUVERTE

TOUT LE PROGRAMME SUR WWW.VILLENEUVE-SAINT-GEORGES.FR